



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ШУ-1-1/ 2017 г.

Относно: Общ устройствен план на Община Попово

На основание чл. 84, ал.1 от *Закона за опазване на околната среда*, чл.25 и чл.26, ал.1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* във връзка с чл.31, ал.4 от *Закона за биологичното разнообразие* и чл.36, ал.10 и 11 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта /ОС/ на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*

СЪГЛАСУВАМ

Общ устройствен план на Община Попово, предварителен проект

Възложител: Община Попово, ЕИК: 000875856

Характеристика на плана:

С общия устройствен план се определя основното предназначение и режими за устройство на териториите в община Попово. ОУП на Община Попово запазва предвижданията на ОУП-гр.Попово в обхвата на града. Единствените промени са по отношение на първостепенната улична мрежа в Източната и Южната индустриални зони, наложили се в следствие на проведените срещи с бизнеса, и свързаното с това минимално прецизиране на устройствените зони. Правилата и нормативите за прилагане на ОУП-гр.Попово, както и дефинираните в него устройствени зони и режими, запазват изцяло действието си. В рамките на землището на гр.Попово предвижданията на ОУП-гр.Попово също се запазват, но се предвиждат и допълнителни зони за развитие по основните входно-изходни направления - главно по връзките на града с бъдещото трасе на АМ „Хемус“. Това са направленията Попово-Бяла (път II-51), Попово-Русе (път III-202) и Попово-Разград (път III-204). По тези направления са предвидени нови смесени многофункционални зони, тъй като се очаква активизиране на тези връзки след изграждането на магистралата. Като цяло, ОУПО-Попово предвижда запазване на строителните (регулационни) граници на населените места. Демографските прогнози за развитие на всички населени места в общината са негативни, поради което не се налага увеличаване на жилищните територии. Селищните територии в рамките на строителните граници се устройват основно с режим Жм-о, с изключение на терените с обществени функции (кметство, училище, детска градина, църква и др.), които се устройват с режим Оо-о, както и съществуващи зелени площи и дерета- с режим Тоз-о. Съществуващите гробища към селата се обособяват с режим Тгп-о, като почти навсякъде са предвидени разширения. Обособени са и съществуващите стадиони и спортни терени - с режим Тса-о.

На територията на съществуващите стопанските дворове се обособява устройствена зона за производствено-складови дейности - Пс-о, като в по-големите села с активни стопански