

Критерии за оценка на качеството	<b>Макс. брой точки</b>	Източник на проверка
<p><b>1.</b> Процент енергийно спестяване в годишното потребление на първична невъзобновяема енергия в резултат на енергоспестяващите мерки</p>	<b>25</b>	<p>Валиден сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация – енергийните спестявания се изчисляват по следната формула:</p> $\% \text{ спестявания} = \left\{ \frac{\text{общо нормализирано потребление на първична невъзобновяема енергия при актуално състояние (преди изпълнение на ЕСМ) в kWh/год.} - \text{обща първична невъзобновяема енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет в kWh/год.}}{\text{общо нормализирано потребление на първична невъзобновяема енергия при актуално състояние (преди изпълнение на ЕСМ) в kWh/год.}} \right\} \times 100$
> 65 %	<b>25</b>	
> 62% ≤ 65%	<b>23</b>	
> 60% ≤ 62%	<b>21</b>	
> 55% ≤ 60%	<b>18</b>	
> 50% ≤ 55%	<b>15</b>	
> 45% ≤ 50%	<b>12</b>	
≥ 30% ≤ 45%	<b>10</b>	
<p><b>2.</b> Очаквано годишно намаляване на емисиите на CO<sub>2</sub> (екологични ползи) – тона/год.</p>	<b>20</b>	<p>Валиден сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация – общо спестени емисии CO<sub>2</sub> (тона/год.)</p>
> 80 т CO <sub>2</sub> екв.	<b>20</b>	

> 60 т CO2 екв. ≤ 80 т CO2 екв.	<b>18</b>	
> 40 т CO2 екв. ≤ 60 т CO2 екв	<b>16</b>	
> 30 т CO2 екв. ≤ 40 т CO2 екв.	<b>14</b>	
> 20 т CO2 екв. ≤ 30 т CO2 екв.	<b>12</b>	
≤ 20 т CO2 екв.	<b>10</b>	
<b>3.</b> Ефективност на инвестицията за енергийна ефективност като отношение на необходимата инвестиция в лева към количеството спестена първична невъзобновяема енергия в kWh на годишна база – лв. /kWh/г.	<b>35</b>	<p>Валиден сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация – изчислява се като се раздели общата стойност в лева на проекта (обща стойност на БФП) на очакваното количество спестена първична невъзобновяема енергия в kWh/год.</p> <p>Спестената първична невъзобновяема енергия в kWh/г. се определя от валидния сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация (стр.1 и стр.5) – енергийните спестявания се изчисляват по следната формула: спестена първична невъзобновяема енергия в kWh/год. = общо нормализирано потребление на първична невъзобновяема енергия при актуално състояние (преди изпълнение на ЕСМ) в kWh/год. - обща първична невъзобновяема енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет в kWh/год.</p>
≤ 1,75 лв./kWh/г	<b>35</b>	
> 1,75 лв./kWh/г ≤ 1,90 лв./kWh/г	<b>32</b>	
> 1,90 лв./kWh/г ≤ 2,00 лв./kWh/г	<b>29</b>	
> 2,00 лв./kWh/г ≤ 2,10 лв./kWh/г	<b>25</b>	
> 2,10 лв./kWh/г ≤ 2,20 лв./kWh/г	<b>21</b>	

> 2,20 лв./кWh/г ≤ 2,50 лв./кWh/г	<b>16</b>	
> 2,50 лв./кWh/г	<b>10</b>	
<b>4.</b> Целесъобразност на инвестицията за енергийна ефективност като разгъната застроена площ на сградата/блок-секцията/групата от блок-секции	<b>20</b>	Разгъната застроена площ на сградата е посочена в техническото обследване и сертификата за енергийна ефективност
> 5 000 кв.м. РЗП на сградата/блок-секцията/групата от блок-секции	<b>20</b>	
> 4000 кв.м. РЗП на сградата/блок-секцията/групата от блок-секции ≤ 5 000 кв.м. РЗП на сградата/блок-секцията/групата от блок-секции	<b>18</b>	
> 3000 кв.м. РЗП на сградата/блок-секцията/групата от блок-секции ≤ 4 000 кв.м. РЗП на сградата/блок-секцията/групата от блок-секции	<b>16</b>	
> 2000 кв.м. РЗП на сградата/блок-секцията/групата от блок-секции ≤ 3 000 кв.м. РЗП на сградата/блок-секцията/групата от блок-секции	<b>14</b>	
> 1000 кв.м. РЗП на сградата/блок-секцията/групата от блок-секции ≤ 2 000 кв.м. РЗП на сградата/блок-секцията/групата от блок-секции	<b>12</b>	
≤ 1000 кв.м. РЗП на сградата/блок-секцията/групата от блок-секции	<b>10</b>	
<b>5.</b> Ниво на ангажираност на членовете на ЕС в СС към изпълнението на проекта	<b>25</b>	Процентът идеални части се отчита спрямо актуалното удостоверение за сдружението издадено от общинската администрация
Собствениците на > 95% от идеални части от общите части на ЕС членуват в СС и са подкрепили изпълнението на проекта при гласуването на общото събрание	<b>25</b>	
Собствениците на > 80% и ≤95% от идеални части от общите части на ЕС членуват в СС и са подкрепили изпълнението на проекта при гласуването на общото събрание	<b>15</b>	
Собствениците на ≤80% от идеални части от общите части на ЕС членуват в СС и са	<b>10</b>	

подкрепили изпълнението на проекта при гласуването на общото събрание		
<b>6.</b> Постигнато ниво на подобрене на жилищната инфраструктура след прилагане на мерките по ЕЕ	<b>15</b>	
6.1. Обектът на интервенция ще постигне клас енергопотребление „А“ или „сграда с близко до нулево потребление на енергия“ след изпълнението на включените в доклада от енергийното обследване мерки	<b>10</b>	Валиден сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация
6.2 Проектът предвижда изпълнението на мерки допринасящи общия архитектурен облик на града в съответствие с одобрена от общинската администрация наредба/указания	<b>5</b>	В т.11 от формуляра следва да бъде посочен линк към общинския документ даващ съответните предписания
Максимален брой точки:	<b>140</b>	

Предложения, получили **минимум 72 точки** на критерии за оценка на качеството, се класират в низходящ ред съобразно получената оценка, като за финансиране се предлагат всички предложения за изпълнение на инвестиции по реда на класирането до покриване на общия размер на бюджета по процедурата.