

**ОБЩИНА ПОПОВО**

7800 гр.Попово
ул. „Ал.Стамболийски“ №1
тел.: 0608/40021
факс: 0608/40024

MUNICIPALITY POPOVO

7800 Popovo, Bulgaria
str „Al.Stamboliyski“ №1
tel.: +359 60840021
fax: +359 60840024

e-mail: obstina@popovo.bg
web-site: <http://www.popovo.bg>

**О Б Я В Л Е Н И Е**

№ Об-23-20
гр.Попово, 27.04.2023 г.

На основание чл.128, ал.3 от ЗУТ Община Попово съобщава на заинтересуваните собственици, че е изработена проект за подробен устройствен план – план за регулация за УПИ VIII, кв.3 по плана на промишлена зона, гр.Попово за разделяне на два самостоятелни урегулирани поземлени имота XX, отреден за „бензиностанция и газстанция“ и XXI – отреден за “жилищни нужди“.

Информация за проекта е поместена на интернет страницата на общината: www.popovo.bg, линк – други обяви, съобщения и заповеди – Об-23-20/27.04.2023г.

Проектът се намира в стая 305, ет.ІІІ в сградата на общината.

Несъгласните с предвижданията в проекта, могат на основание чл.128, ал.5 ЗУТ да направят писмени възражения и искания до община Попово в 14 дневен срок от датата на получаване на настоящото обявление.

О Т О Б Щ И Н А Т А

ОБЕКТ: Проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация за УПИ VIII-3334 в кв. 3, гр. Попово

Възложители: Александрина Андреева Ковачева – представител на „АЛЕКСА“ ЕООД и Владимир Енчев Стоянов – представител на „БЕНИТА ОЙЛ“ ООД

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Изходни данни:

Възложителите са съсобственици на поземлен имот с идентификатор 57649.503.3742, по кадастрална карта за землището на гр. Попово.

Съгласно действащия застроителен и регулационен план на гр. Попово, одобрен със Заповед №101/31.01.2007 г. поземлен имот с идентификатор 57649.503.3742 е урегулиран като УПИ VIII-3334 и кв. 3 с предназначение „за бензиностанция и обществено обслужване“.

Изработването на проекта е разрешено със Заповед №3-23-126/20.02.2023г. на Кмета на Община Попово.

Цел на проекта:

Желанието на собствениците на имота е да направят делба, като разделят урегулираният поземления имот VIII-3334 в кв. 3, гр. Попово на два дяла и да прекратят съсобственост.

Проектно решение:

С проекта за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация УПИ VIII-3334 в кв. 3, гр. Попово, се разделя на два нови урегулирани поземлени имота – УПИ XX с площ 825 кв. м и предназначение „за бензиностанция и газостанция“, и УПИ XXI-„за жилищни нужди“ с площ 1817 кв. м в кв. 3. Регулационната граница между новообразуваните урегулирани поземлени имоти се прокарва на минимум 3,0 м от съществуващата сграда с идентификатор 57649.503.3742.5.

Възложители:

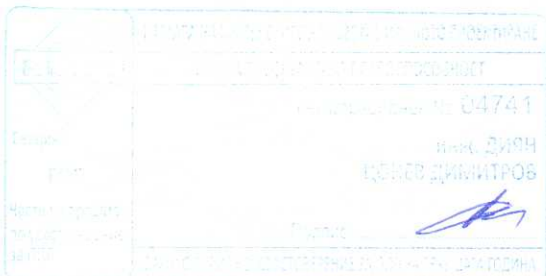
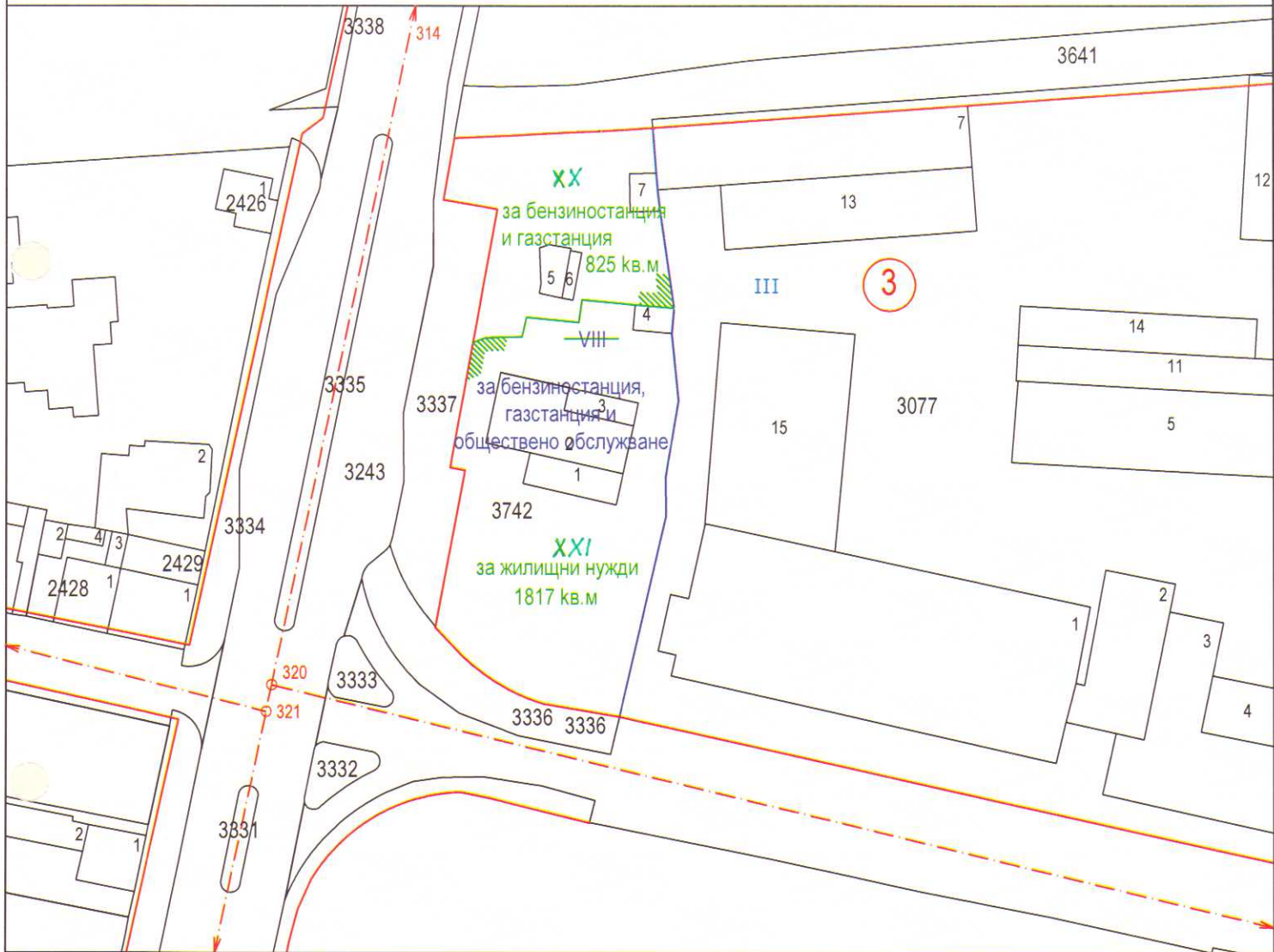
1./„АЛЕКСА“ ЕООД с представител Александрина Ковачева/



2./„БЕНИТА ОЙЛ“ ООД с представител Владимир Стоянов/

Проектант:



ПРОЕКТ
за изменение на Подробен устройствен план -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
за УПИ VIII от кв. 3,
Промислена зона, гр. Попово
М 1:1000



ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: Александрина Ковачева - представител на "Алекса" ЕООД Владимир Стоянов - представител на "Бенита Ойл" ООД		ПОДПИС: 
ОБЕКТ: Проект за изменение на Подробен устройствен план - План за регулация за УПИ VIII в кв. 3, Промислена зона, гр. Попово		
ПРОЕКТАНТ: инж. Д. Димитров		ПОДПИС: 
ЧЕРТЕЖ: План за регулация		ЧАСТ: ПУП-ПР МАЩАБ: 1:1000
ФАЗА: Окончателен проект		ЧЕРТЕЖ №: 1/1 ДАТА: 04.2023 г.