

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ -
ПОПОВО**
7800 гр. Попово
ул. „Ал. Стамболийски“ №1
тел.: 0608/40032, 40255, 40256
факс: 0608/40257

**MUNICIPAL COUNCIL
POPOVO**

7800 Popovo, Bulgaria
str „Al. Stamboliyski“ №1
tel.: +359 608/40032, 40255, 40256
fax: +359 60840257

e-mail: apio@popovo.bg
web-site: <http://www.popovo.bg>



ПРЕПИС!

РЕШЕНИЕ №399

по Протокол №34/09.07.2026 г.

Относно: Откриване на административно производство за изработване на Подобен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населените места за обект: „Определяне на трасе за водопровод за напояване в землището на село Кардам, община Попово“.

Общ брой общински съветници: 21
Общ брой присъстващи съветници: 21

Докладва: д-р Людмил Веселинов – Кмет на Община Попово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 64, ал. 2, чл. 83, ал. 4, чл. 110, ал. 1, т. 5, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, **Общинският съвет**

РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработване на проект за Подобен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населените места за обект: „Определяне на трасе за водопровод за напояване в землището на село Кардам, община Попово“
2. Допуска изработване на проект за Подобен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населените места за обект: „Определяне на трасе за водопровод за напояване в землището на село Кардам, община Попово“
3. Дава предварително съгласие трасето на обект „Водопровод за напояване в землището на село Кардам, община Попово“ да премине през имоти с идентификатори: 36470.51.57; 36470.51.80 и 36470.51.81 – общинска собственост.

ПУП-ПП да се изработи съгласно Наредба №8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Към проекта да се приложат:

– трасировъчен план;

- регистър на засегнатите имоти с определени площи с ограничено право на ползване;
- регистър с координатите на точките на оста на трасето на водопроводното отклонение и сервитутната зона;
- баланси на територията по вид собственост, предназначение, начин на трайно ползване, категория на земята.

Изготвеният проект за ПУП-ПП да се съгласува по реда на чл. 127, ал. 2 от ЗУТ със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.

Решението да се обяви по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Приложения:

1. Задание за изработване на ПУП-ПП по чл. 125 от ЗУТ;
2. Скица-предложение.

Гласували: за - 21; против - 0; въздържали се - 0

Д-Р СТОЯН ПОПВЕЛИЧКОВ

/Председател на Общински съвет – Попово/

ЗАДАНИЕ ПО ЧЛ. 125 на ЗУТ

за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населените места – за определяне трасе на водопровод за напояване

Възложител: Христо Иванов Дюкенджиев

Изходна информация:

Възложителят на проекта, съгласно Договор за продажба на недвижими имоти вписан в СВ гр. Попово с Вх.рег. № 979 от 02.04.2021г., Акт № 34, том III, дело 167/21г., е собственик на описаните в договора поземлени имоти в землището на с. Кардам, общ. Попово и има намерение да изгради водопровод за напояването на тези имоти.

Мотиви за исканото изработване на ПУП:

Във връзка с изискване на чл. 64, ал. 2 от ЗУТ, че елементи на техническата инфраструктура се предвиждат с устройствени планове, се явява необходимост от изготвяне на проект на подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура. Целта на проекта е да определи местоположението на трасето на водопровода за напояване, сервитутът и засегнатите имоти.

Изискванията към ПУП:

Проектът на ПУП – парцеларен план да се изработи във фаза окончателен проект върху актуална извадка от Кадастралната карта на с. Кардам, общ. Попово.

Парцеларният план за елементи на техническата инфраструктура да определи местоположението на трасето на водопровода за напояване и необходимия сервитут в съответствие с Наредба № рд-02-20-1 от 5 март 2020 г. за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводи (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания.

Трасето на водопровода да се проектира както в поземлените имоти, собственост на Възложителя, а при техническата невъзможност и в общински и държавни поземлените имоти, съгласно изискването на чл. 67, ал. 1 от ЗУТ.

Трасето да преминава през следните поземлени имоти:

- ПИ 36470.11.72 – собственост на възложителя;
- ПИ 36470.11.63 – държавна частна собственост;
- ПИ 36470.51.78 – собственост на възложителя;
- ПИ 36470.51.57 – общинска пулична собственост;
- ПИ 36470.51.79 – собственост на възложителя;
- ПИ 36470.51.80 – общинска публична собственост;
- ПИ 36470.51.81 – общинска частна собственост.

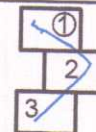
Подробен устройствен план да се изработи съгласно Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените

планове и да се представят на възложителя в количество – на хартиен носител 3 броя, в цифров вид на магнитен носител – 2 броя.

Към проекта да се приложат:

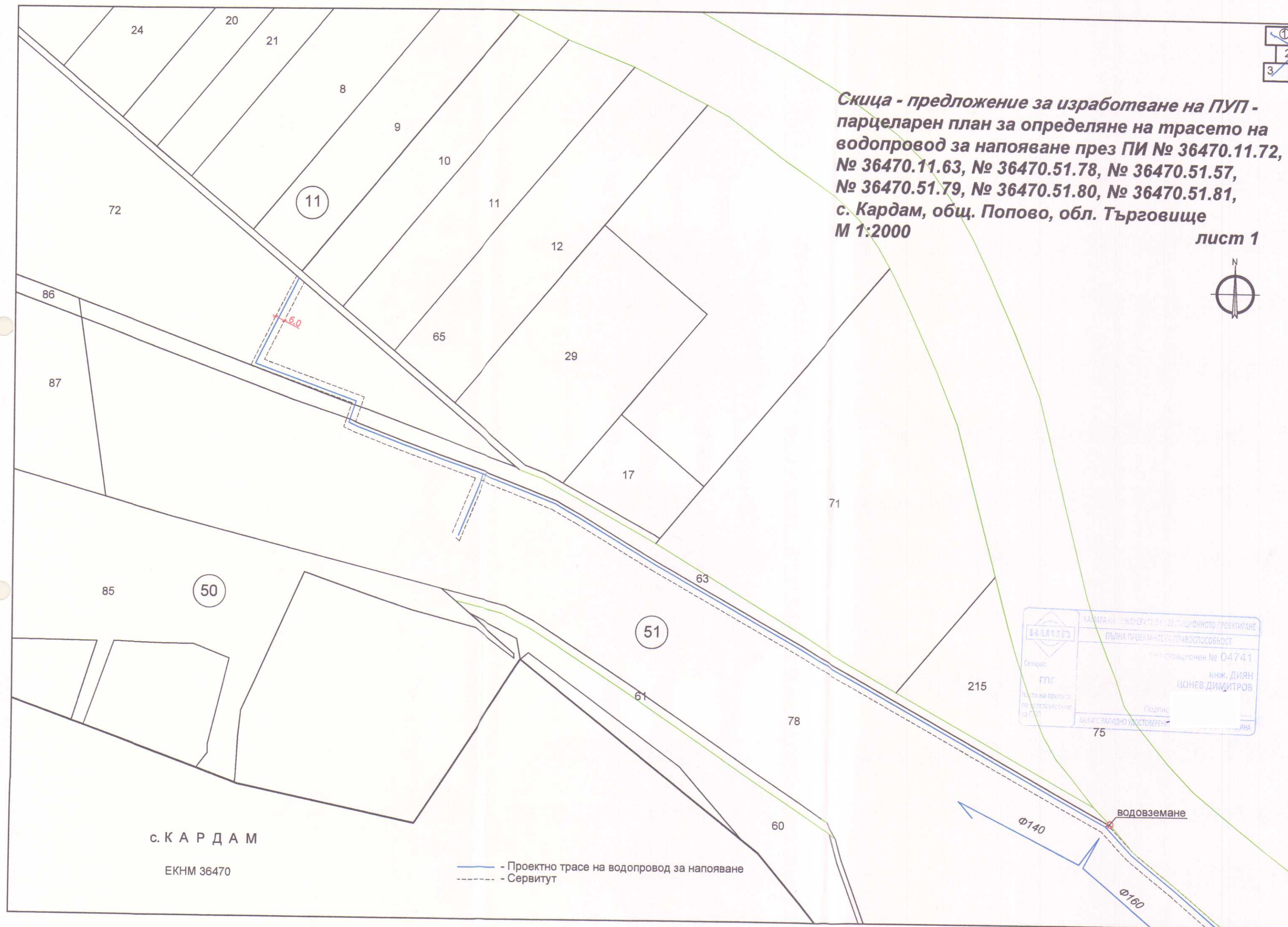
- трасировъчен план;
- регистър на засегнатите имоти с определени площи с ограничено право на ползване;
- регистър с координатите на точките на оста на трасето и сервитутната зона;
- баланси на територията по вид собственост, предназначение, начин на трайно ползване, категория на земята.

Съставил:

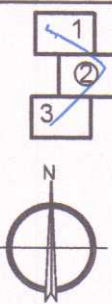


Скица - предложение за изработване на ПУП -
парцеларен план за определяне на трасето на
водопровод за напояване през ПИ № 36470.11.72,
№ 36470.11.63, № 36470.51.78, № 36470.51.57,
№ 36470.51.79, № 36470.51.80, № 36470.51.81,
с. Кардам, общ. Попово, обл. Търговище
М 1:2000

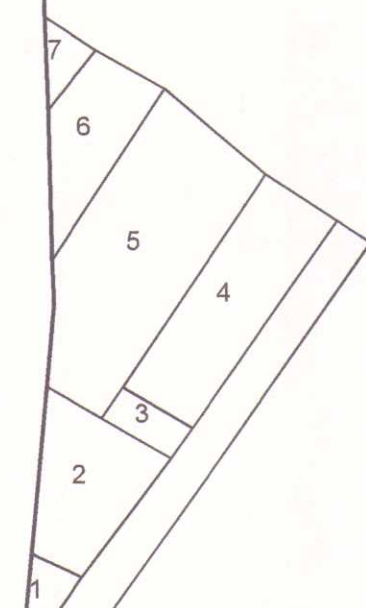
лист 1



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ ЗА ТЕХНИЧЕСКО ПРОЕКТИРАНЕ	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция:	Регистрационен № 04741
ГПГ	инж. ДИЯН ЦОНЕВ ДИМИТРОВ
Част на проекта по съставяне на ГПГ	Подпис
Валидно удостоверение	ИНА



с. КАРДАМ
ЕКНМ 36470



78

75

171

57

51

79

129

130

— Проектно трасе на водопровод за напояване
- - - - - Сервитут

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Инвентаризационен № 04741
	инж. ДИЯН ЦОНЕВ ДИМИТРОВ
Секция:	ггг
Част на проекта:	по удостоверение за ПП
Подп.	НА
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ	

Скица - предложение за изработване на ПУП - парцеларен план за определяне на трасето на водопровод за напояване през ПИ № 36470.11.72, № 36470.11.63, № 36470.51.78, № 36470.51.57, № 36470.51.79, № 36470.51.80, № 36470.51.81, с. Кардам, общ. Попово, обл. Търговище
М 1:2000
лист 2



с. КАРДАМ

ЕКНМ 36470

9901

79

80

130

81

129

10

52

10

за гр. Попово

— Проектно трасе на водопровод за напояване
- - - - - Сервитут

**Скица - предложение за изработване на ПУП -
парцеларен план за определяне на трасето на
водопровод за напояване през ПИ № 36470.11.72,
№ 36470.11.63, № 36470.51.78, № 36470.51.57,
№ 36470.51.79, № 36470.51.80, № 36470.51.81,
с. Кардам, общ. Попово, обл. Търговище
М 1:2000**

лист 3

	КАТАСТРА НА УПОКОЯВАТЕ В П. П. РЕГИСТРАЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 04741
	инж. ДИЯН ЮВ
Секция:	
ЕПГ	
Част от проекта:	
по удостоверение	
за ПУП	
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	

ПРОЕКТАНТ: инж. Д. Димитров